

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, w zakresie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych.

Na dzień 31 grudnia 2020 roku Gmina Pińczów jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni 666 ha, w tym: grunty zabudowane i zurbanizowane – 393 ha, oraz grunty rolne i leśne – 273 ha.

W roku sprawozdawczym, na podstawie przepisów art. 5 i art. 7, ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191 z póź. zm.) skomunalizowano nieruchomości o łącznej powierzchni 3,51 ha, w tym 3,35 ha dróg oraz 0,16 gruntów budowlanych znajdujących się na terenie gminy Pińczów.


Planowana komunalizacja na terenie gminy w okresie sprawozdawczym została wykonana w 95%.

Gmina Pińczów nabyła na podstawie aktów notarialnych oraz decyzji grunty zabudowane i zurbanizowane o łącznej powierzchni 1,58 ha.

Sprzedano 0,73 ha gruntów zabudowanych i zurbanizowanych będących własnością gminy. Ponadto w roku 2021 w dalszym ciągu będą prowadzone czynności związane z regulowaniem stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi oraz grunty rolne, dla których do chwili obecnej nie założono ksiąg wieczystych. Odbywać się to będzie w trybie przepisów o uznanie za mienie gminne, zgodnie z ustawą z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

W roku 2021 Gmina będzie przekazywać miesięcznie do wspólnot mieszkaniowych opłaty na utrzymanie mieszkań komunalnych, stanowiących własność gminy. Wpłaty te obejmować będą m. in. zaliczki na fundusz remontowy i wynagrodzenie zarządcy. Ponadto Gmina będzie pokrywać wszelkie koszty związane z utrzymaniem budynków socjalnych i komunalnych będących w całości własnością gminy tj. wynagrodzenie zarządcy oraz bieżące remonty.

BURMISTRZ


mgr inż. Włodzimierz Badurak