MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU "JEZIOREK GACKI-LESZCZE" W GMINIE PIŃCZÓW

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLV/464/2022
Rady Miejskiej w Pińczowie
z dnia 31 sierpnia 2022r.

SKALA 1:1 000

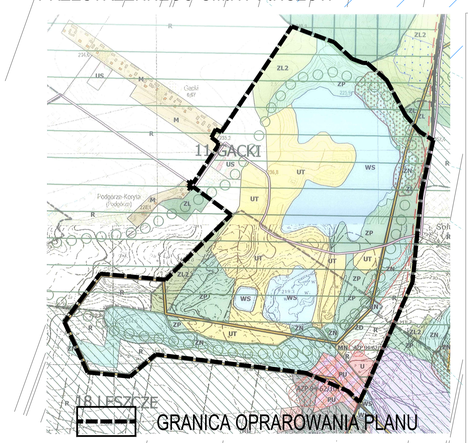
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN1-MN2 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM — TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UT1-UT7 — TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYCZNYCH
- US — TEREN ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- PU — TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- O — TEREN GOSPODARKI ODPADAMI (SZLAMOWISKO)
- ZN1-ZN6 — TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZP1-ZP6 — TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ
- ZD — TEREN OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- ZLZ1-ZLZ3 — TERENY ZALESIEŃ
- WS1-WS4 — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH STOJĄCYCH
- R1-R6 — TERENY ROLNICZE
- KDZ — TEREN POWIATOWEJ DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDD — TEREN DROGI GMINNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW1-KDW5 — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- Kx1-Kx5 — TERENY CIĄGÓW PIESZO JEZDNYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- GRANICA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH (SOŁECTW)
- GRANICA NADNIDZIAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA NADNIDZIAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU POŁOŻONEGO NA OTULINIE NADNIDZIAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 OSTOJA NIDZIAŃSKA PLH260003
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "DOLINA NIDY II"
- POMNIKI PRZYRODY
- OBSZAR GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 409 NIECKA MIECHOWSKA (część SE)-cały obszar planu
- OBSZAR PREDYSPONOWANY DO POWSTAWANIA OSUWISK, OSUWISKA USTABILIZOWANE BĄDŹ NIECZYNNE W MOMENCIE PRZEPROWADZANIA REJESTRACJI (NA PODSTAWIE KATALOGU OSUWISK PIG)
- ZASIĘG STREFY DRGAŃ PARASEJSMICZNYCH
- MAKSYMALNY ZASIĘG LEJA DEPRESJI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PIŃCZÓW



OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica gminy - granica opracowania
- Granica miasta Pińczów
- Granica strefy ewidencyjnego

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Droga główna projektowana - wschodnia obwodnica miasta
- Droga główna
- Droga zbiorcza
- Kolonard grzebiego drogi
- Linia kolejowa
- Zelektryfikowa linia kolei wąskotorowej
- Ścieżka rowerowa
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne NN 110 kV wraz z pasem technicznym
- Geostacja wycieraczy-czidenia wraz ze strefą kontrolowaną
- Węzły komunikacyjne - w trakcie realizacji
- Cieńny szlak rowerowy
- Czerwony szlak rowerowy
- Żółty szlak rowerowy
- Niebieski szlak pieszy
- Zielony szlak pieszy
- Szlak samochodowy - "Literacki"
- Szlak samochodowy - "Ostoyna"
- Szlak samochodowy - "Kraiński"
- Szlak samochodowy - "Nadnidziańskich zamków"
- Przyrodniczo-geologiczna ścieżka dydaktyczna

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Nadnidziański Park Krajobrazowy
- Nadnidziański Park Krajobrazowy
- Szarowski Park Krajobrazowy
- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 - Dolina Nidy (PLB260001)
- Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Ostoja Krzysztoporska (PLH260029)
- Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Ostoja Nidziańska (PLH260003)
- Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Ostoja Skarżysko (PLH260023) - poza granicami gminy
- Kozłudowski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu
- Rezerwat
- Strefa 20 m wokół rezerwatu wyłączona ze stosowania środków ochrony roślin
- Strefa 35 m wokół rezerwatu wyłączona z zabiegów oraz zmiany użytkowania terenu
- Pomnik przyrody
- Stanowiska dokumentacyjne "Wąwozy lessowe w Bugaju"
- Lasy ochronne
- Użytki ekologiczne
- Korytarze ekologiczne
- Ciąg przewietrzania
- Grunty rolne wyłączone klas bonitacyjnych (I-III)
- Granica głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 409 - Niecka Miechowska (część SE)
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q10% (raz na 10 lat)
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q1% (raz na 100 lat)
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q0,2% (raz na 500 lat)
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią (1%)
- Strefa ochrony bezpośredniej ujęć wody
- Strefa ochrony pośredniej ujęć wody
- Grunty zmeliorowane

- Obszar występowania złóż kopalin
- Obszar występowania złóż wód mineralnych
- Granica obszaru górniczego
- Granica terenu górniczego
- Nieruchomy zabytek archeologiczny znany z kwerendy, o nieznanym zasięgu
- Znakoszlo pojedynczym, dość osadnicze lub stanowisko archeologiczne o pow. do 1 ha
- Granica stanowiska archeologicznego o pow.> 1 ha
- Tereny występowania dawnych cmentarzy (byłowiadch
- Strefa ochrony ekspozycyjnej Góry Św. Anny (pokalichów)
- Układ urbanistyczny "Miasto Pińczów jako "miasto staroślowne"
- Zespół dawnych Kosów Kawalerzyjskich
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków (na dzień ukazania się ksiądz studium - rozdział 5.1)
- Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków (na dzień ukazania się ksiądz przyjęcia w czynie studium - rozdział 5.1)
- Mapoa Pamięci Narodowej - Obszar wpisany do rejestru zabytków na 07 ha (zakres obejmuje w tekście studium - rozdział 5.1)
- Obszar wpisany do rejestru zabytków - strefa czynnej ochrony archeologicznej
- Obszar wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Strefa „A" - pełna ochrona historycznej struktury przestrzennej
- Strefa „B" - ochrona ekspozycji
- Strefa „B" - ochrona krajobrazu kulturowego
- Strefa „W" - ochrona archeologicznej
- Strefa czynnej ochrony archeologicznej
- Strefa biernej ochrony archeologicznej
- Obszar rewitalizacji
- Obszar rekultywacji
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Tereny przeznaczone do przechowania osuwisk, osuwiska ustabilizowane bądź nieczynne w momencie przeprowadzania rejestracji (na podstawie katalogu osuwisk PIG)
- Osuwisko czynne
- Stacja indukcyjno-pomiarowa gazu
- Ujęcie wód
- Zakład Dużego Ryzyka występienia poważnej awarii przemysłowej
- Lądowisko Aeroklubu Regionalnego w Pińczowie
- Teren zamknięty
- Składowisko odpadów przemysłowych "Gacki"
- Składowisko odpadów przemysłowych "Skowronno"
- Składowisko odpadów komunalnych "Skrzypów"

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- E — Teren infrastruktury technicznej
- KS — Teren wód śródlądowych
- K — Teren usług komunikacyjnych
- WS — Tereny wód śródlądowych
- MN — Teren komunikacji miejskiej i podmiejskiej oraz usług
- RM — Tereny zabudowy miejskiej
- KZ — Teren komunikacji kolejowej
- RMZ — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- OV — Tereny placów publicznych
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZZ — Tereny zieleni publicznej
- RZ — Tereny zabudowy zbiorów wiejskich
- ZPZ — Tereny zieleni publicznej - Góra Żarnikowa
- U — Tereny zabudowy usługowej
- ZD — Tereny ogródków działkowych
- US — Tereny zabudowy usługowej o niskiej intensywności
- CM — Tereny istniejących cmentarzy
- SP — Tereny usług sportu i rekreacji
- CU — Tereny projektowanych cmentarzy
- UP — Tereny usług turystycznych
- N — Tereny rolne
- PU — Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- NS — Tereny istniejących torów
- P — Tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury
- ZL — Tereny przeznaczone do zalesień
- PG — Tereny eksploatacji surowców
- ZN — Tereny zieleni nieurządzonej
- IW — Tereny instalacji fotowoltaicznych
- Strefy ochronne terenów instalacji fotowoltaicznych zwiększone z dwukrotnosci w absolutnie zero dopuszczalnych i szczęśliwania terenu
- TW — Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych