

Pińczów 14.02.2020r.

Gmina Pińczów
ul. 3-go Maja 10, 28-400 Pińczów
e-mail: sekretariat@pinczow.com.pl
tel: 0412345100; fax: 41 2345101

Gmina Pińczów w związku z zadanymi pytaniami do zapytania ofertowego na ubezpieczenie wykonanych instalacji solarnych i fotowoltaicznych – zakup polisy - odpowiada:

1. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy wraz z wyłączeniami tam zawartymi.

• **Odp. Zamawiający potwierdza.**

2. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone w SIWZ będą miały zastosowanie do umowy zawartej na podstawie niniejszego zamówienia (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony w SIWZ).

• **Odp. Zamawiający potwierdza. Zgodnie z zapisami limity dotyczą 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia i zostają odnowione do pełnej wysokości na każdy kolejny 12 miesięczny okres ubezpieczenia.**

3. Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną wymagają zawsze zgody obu stron.

• **Odp. Zamawiający potwierdza.**

4. Prosimy o zmianę zapisu na: (...) obejmuje szkody polegające na fizycznej utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia, będącego bezpośrednim następstwem każdego zdarzenia, które wystąpiło w sposób nagły, nieprzewidziany, przyszły, niezależny od woli Ubezpieczającego i Ubezpieczonego oraz zaistniało w miejscu i w okresie ubezpieczenia.

• **Odp. Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu zgodnie z poniższą treścią – na: (...) obejmuje szkody polegające na fizycznej utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia, będącego bezpośrednim następstwem każdego zdarzenia, które wystąpiło w sposób nagły, nieprzewidziany, przyszły oraz zaistniało w miejscu i w okresie ubezpieczenia.**

5. Prosimy o zmianę klauzuli wypowiedzenia umowy na:

Klauzula wypowiedzenia

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%

2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.

Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy

• Odp.

- Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie w/w Klauzuli.

- Wyrażamy zgodę na wprowadzenie klauzuli badania szkodowości po 34 miesiącach trwania umowy.

Ubezpieczyciel ma prawo zaproponowania nowych stawek ubezpieczeniowych na kolejny okres ubezpieczenia, adekwatnych do przebiegu szkodowego lub rozwiązania umowy z końcem aktualnie trwającej polisy i nie wznawiania ubezpieczenia na kolejny rok, jeśli szkodowość ubezpieczonego ryzyka przekroczy 60%. Ubezpieczyciel w przypadku decyzji o zmianie warunków ubezpieczenia lub rozwiązaniu umowy na podstawie niniejszej Klauzuli powiadomi pisemnie Ubezpieczającego / Ubezpieczającego w terminie 7 dni liczonych do daty końca 34 miesiąca trwania ubezpieczenia.

6. Prosimy o wprowadzenie:

Franszyzy redukcyjnej – 500 zł dla ryzyka gradu i 700,00 zł dla ryzyka powodzi

Franszyzy redukcyjnej – 500 zł dla ryzyka dewastacji dla zestawów zamontowanych na ziemi, w pozostałych przypadkach brak.

• Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

7. Prosimy o podanie szkodowości z ostatnich 3 lat z tytułu ubezpieczenie instalacji solarnych i fotowoltaicznych niezależnie od projektu.

• Odp. Gmina jest Właścicielem podobnych instalacji zamontowanych w ramach innego programu finansowania w liczbie 1039 sztuk. W załączeniu informacja dotycząca szkodowości za okres 2 lat wynikająca z ubezpieczenia w/w instalacji – Zał. nr 4 - Wysokość odszkodowań.

8. Prosimy o informację czy wskazane do ubezpieczenia instalacje solarne posiadają certyfikaty odporności na grad (np. Solar Keymark)

• Odp. Tak. Wskazane instalacje posiadają certyfikat odporności na grad.

9. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 25 lat (w szczególności w roku 1997 oraz 2010) na ubezpieczanych terenach występowały szkody powodziowe. Jeżeli tak prosimy o wskazanie zalanych lokalizacji.

• Odp. W okresie od 1997r. do dnia dzisiejszego nie wystąpiły szkody powodziowe w wskazanych lokalizacjach.

10. Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do wysokości 50 000 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu.

- **Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 zł w 12 miesięcznym okresie obowiązywania.**

11. Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą oraz klauzula kosztów akcji ratowniczej – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności: 80 000 zł lecz nie więcej niż 10% łącznej sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu.

- **Odp.**
 - **Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanego limitu.**
 - **Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300 000 zł w 12 miesięcznym okresie obowiązywania.**

12. Klauzula kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł.

- **Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

13. Klauzula samolikwidacji – prosimy o obniżenie limitu do 5 000 zł.

- **Odp. Wyrażamy zgodę na zastosowanie limitu w wysokości 5 000 zł w 12 miesięcznym okresie obowiązywania.**

14. Klauzula przepięć w wyniku pośredniego uderzenia pioruna – prosimy o wprowadzenie limitu do wysokości 200 000 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu

- **Odp. Nie wyrażamy zgody.**

15. Klauzula wandalizmu i szkód estetycznych – prosimy o wprowadzenie limitu do wysokości 20 000 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu

- **Odp. Nie wyrażamy zgody**

16. Klauzula zalaniowa - prosimy o podanie stanu technicznego budynków, wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny (szczególnie stan techniczny dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji)

- **Odp. Wg posiadanych informacji stan w przeważającej większości – dobry. Na budynkach, których stan techniczny nie pozwalał na montaż, instalacje nie były montowane.**

17. Ubezpieczenia drobnych prac remontowo budowlanych

- Prosimy o informację czy Zamawiający posiada plany w zakresie polityki remontowej i inwestycyjnej,

- prosimy o wprowadzenie łącznego limitu odpowiedzialność do 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym

• **Odp.**

- **Zamawiający nie posiada informacji na temat planów inwestycyjnych i remontowych w lokalizacjach gdzie znajduje się wskazane do ubezpieczenia mienie.**
- **Wyrażamy zgodę na wprowadzenie w/w limitu w wysokości 200 000zł w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.**

18. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

- **Odp. Zamawiający potwierdza, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zostało zainstalowane z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa ppoż.**

19. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

- **Odp. Wszystkie instalacje zostały sprawdzone po wykonaniu inwestycji przez Inspektora nadzoru z odpowiednimi uprawnieniami i doświadczeniem. Zaplanowana również przeglądy techniczne wykonanych instalacji.**

20. Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o potwierdzenie, że z odpowiedzialności wyłączone są szkody:

- 1) wynikiłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę,
- 2) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

- **Odp. Zamawiający potwierdza.**

21. Klauzula uderzenia pojazdu w tym pojazdu własnego i pojazdu Właściciela lokalizacji w którym znajduje się ubezpieczone mienia - prosimy o wprowadzenie limitu do wysokości 20 00 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu

- **Odp. Zamawiający Wyraża zgodę modyfikację zapisu i wprowadzenie limitu w wysokości 100 000zł w rocznym okresie ubezpieczenia. Limit odnawialny po 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.**

22. Klauzula remontowa - prosimy o wprowadzenie limitu do wysokości 50 000 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu

- **Odp. Zamawiający Wyraża zgodę modyfikację zapisu i wprowadzenie limitu w wysokości 100 000zł w rocznym okresie ubezpieczenia. Limit odnawialny po 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.**

23. Klauzula transportu wewnętrznego - prosimy o wprowadzenie limitu do wysokości 50 00 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu Franszyza redukcyjna: 1.000,00 zł w każdej szkodzie

- **Odp. Zamawiający Wyraża zgodę modyfikację zapisu i wprowadzenie limitu w wysokości 100 000zł w rocznym okresie ubezpieczenia. Limit odnawialny po 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia. Franszyza nie ulega zmianie.**

24. Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie – prosimy o wyłączenie Klauzuli bądź przeniesienie do klauzul fakultatywnych.

- **Odp. Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację Klauzuli. Zostaje wprowadzona Klauzula wg poniższej treści.**

- Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie:

Dla mienia ubezpieczonego w systemie na sumy stałe w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia, suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia nie ulega zmniejszeniu (konsumpcji) po wypłacie pierwszego odszkodowania w wskazanej lokalizacji w której znajduje się ubezpieczone mienie. Przywrócenie sumy ubezpieczenia po wypłaconej drugiej i kolejnej szkodzie w wskazanej lokalizacji w której znajduje się ubezpieczone mienie jest możliwe za dopłatą dodatkowej składki zgodnej ze stawkami zastosowanymi w obowiązującej umowie. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania, jeżeli w następstwie szkody przedmiot ubezpieczenia (mienie, które uległo uszkodzeniu) ulegnie likwidacji i/lub zostanie wykreślony z wykazu środków trwałych.

25. Prosimy o potwierdzenie iż z zakresu ochrony wyłączone są szkody:

- powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych
- wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego
- spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych

- **Odp. Zamawiający potwierdza.**

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Beata Kita
ZASTĘPCA BURMISTRZA