Załącznik Nr 2

**UMOWA Nr //2017**

zawarta w Pińczowie dnia ……….2017 roku

Pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Pińczowie ul. Batalionów Chłopskich 173, wpisana do rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; Nr rejestru KRS 0000136707, NIP 662-005-17-33, REGON 291183220,

kapitał zakładowy - 3 946 000,00 zł,

reprezentowaną przez:

**Panią Beata Kita – Prezes Zarządu**

**Panią Ewa Morańska - Prokurent**

zwanym dalej **„Zamawiającym”.**

***A***

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………......reprezentowanym przez:
**………………………………………………………………………………………………….**Zwanym dalej „**Wykonawcą”**

**§ 1**

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **„Asfaltowanie placu węglowego”**

**§ 2**

Gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy liczone od dnia wykonania zamówienia, o którym mowa w **§ 1.**

**§ 3**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa
 w **§ 1** wnieprzekraczalnym terminiedo dnia:

31.12.2017 – I etap

31.05.2018 – II etap

Umowa obejmuje wykonanie następujących prac:

1. Usunięcie istniejących nieczynnych torów służących do ręcznego przemieszczania wózków
2. Wyprofilowanie podłoża umożliwiającego odprowadzanie wód opadowych
3. Wykonanie nawierzchni ścieralnej odpornej na przemieszczenie się wózków widłowych oraz samochodów ciężarowych przewożących węgiel
4. Inne niezbędne do wykonania zadania (wywiezienie gruzu, udrożnienie kanału odprowadzającego wody deszczowe, wykonanie zjazdu z placu na drogę dojazdową, itp.)
5. Dodatkowe roboty uzgodnione przez strony będą zlecane wyłącznie po sporządzeniu protokołu konieczności przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Przed rozpoczęciem prac zostanie sporządzony kosztorys, który zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego.

**§ 4**

 Cena za wykonanie w/w zamówienia (przedmiotu umowy) wynosi:

1. Cena netto ……………….. zł
2. VAT ………………. zł
3. Cena brutto ………………. zł

W tym:

1. I etap cena netto …………………. zł
2. II etap cena netto …………………. zł

Kwota powyższa obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia o którym mowa w **§ 1**.

**§ 5**

1. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca złoży u Zamawiającego dokument stwierdzający zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej 10 %ceny brutto wykonania przedmiotu umowy, tj kwoty ……………… PLN (słownie: ……………………………………………………………).
3. Zabezpieczeniem należytego wykonania przedmiotu umowy jest …………………… Część zabezpieczenia, gwarantująca wykonanie robót zgodnie z umową, w wysokości 70 % całości zabezpieczenia, ……………………………,(słownie: ………………), zwrócona zostanie Wykonawcyw ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % całości zabezpieczenia, tj. ………… - PLN (słownie:…………………………………………….), służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi , zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi .
5. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w pkt. 2 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą jakość robót, nie dotrzymania terminu zakończenia prac lub nakładów poniesionych przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad, jeżeli nie dokonał tego Wykonawca.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu i odbiorze poszczególnych etapów przedmiotu zamówienia przelewem, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe.
3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
2. zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4,** za każdy dzień zwłoki
3. zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4,** za każdy dzień zwłoki
4. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4.**
5. karę o której mowa w ust.1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

**§ 8**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 10**

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej
ze stron.

**Zamawiający: Wykonawca:**