

Ogłoszenie o konkursie**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Rola zamawiającego:** Konkurs prowadzony samodzielnie
- 1.2.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Pińczów
- 1.3.) **Oddział zamawiającego:** Gmina Pińczów
- 1.4.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009840
- 1.5.) **Adres zamawiającego:**
- 1.5.1.) **Ulica:** 3 Maja 10
- 1.5.2.) **Miejscowość:** Pińczów
- 1.5.3.) **Kod pocztowy:** 28-400
- 1.5.4.) **Województwo:** świętokrzyskie
- 1.5.5.) **Kraj:** Polska
- 1.5.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski
- 1.5.7.) **Numer telefonu:** 412345100
- 1.5.8.) **Numer faksu:** 412345101
- 1.5.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@pinczow.com.pl
- 1.5.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pinczow.com.pl
- 1.6.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.7.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Nazwa konkursu:**
„Koncepcja funkcjonalno przestrzenna Uzdrawiska w Pińczowie - Gmina Pińczów”
- 2.2.) **Identyfikator konkursu:** ocds-148610-3a2e4400-dbef-11ec-9a86-f6f4c648a056
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00175372/01
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2022-05-25 09:25
- 2.6.) **Konkurs zastrzeżony:**
Nie
- 2.7.) **Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

SEKCJA III – PROCEDURA I RODZAJ KONKURSU

- 3.1.) **Procedura konkursu:**
Konkurs - ograniczony
- 3.2.) **Rodzaj konkursu:**
Konkurs jednoetapowy
- 3.6.) **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:** 2022-06-09 11:00
- 3.7.) **Informacja o obiektywnych wymaganiach:**
- nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 (konflikt interesów oceniany w stosunku do członków Sądu Konkursowego) Ustawy.
 - spełniać określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych.
 - spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w

zakresie wykonanych usług.

d. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku;

e. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku;

f. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku;

SEKCJA IV – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW KONKURSU I KOMUNIKACJA

4.1.) Adres strony internetowej prowadzonego konkursu:

<https://miniportal,uzp.gov.pl/>

4.3.) Komunikacja w konkursie wyłącznie elektroniczna: Nie

4.4.) Adres WWW środka służącego do komunikacji w konkursie:

<https://miniportal,uzp.gov.pl/>

4.5.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

3.2 Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Uczestnik konkursu posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania wniosku oraz formularza do komunikacji.

a. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP.

b. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

c. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP, figurującą w Urzędowym Poświadczeniu Przedłożenia jako data doręczenia.

d. Identyfikator postępowania dla niniejszego konkursu dostępny jest na Liście wszystkich postępowań na miniPortalu

e. Wykonawca przystępując do niniejszego konkursu, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.

f. Wniosek musi być sporządzony w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych w szczególności: .pdf, .doc, .docx, . i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

4.7.) Narzędzia elektronicznego modelowania danych budowlanych: Nie

4.9.) Przyczyny odstąpienia od komunikacji elektronicznej:

zamawiający wymaga przedstawienia modelu fizycznego, modelu w skali lub próbki, których nie można przekazać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (art. 65 ust. 1 pkt 4 ustawy)

4.10.) Sposób nielektronicznego składania prac konkursowych i wniosków:

Prace konkursowe muszą być złożone:

a. w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, pośtańca lub osobiście w terminie i na adres korespondencyjny wskazany w Regulaminie

4.11.) Język prac konkursowych i wniosków:

polski

4.12.) RODO (obowiązek informacyjny):

7. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

■ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów ul. 3 Maja 10, 28-400 Pińczów

■ kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych jest możliwy pod adresem (iod@pinczow.com.pl)

■ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;

■ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986);

■ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;

■ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem

ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

■ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

■ posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

■ nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

4.13.) RODO (ograniczenia stosowania):

■ nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

SEKCJA V – PRZEDMIOT KONKURSU

5.1.) Numer referencyjny konkursu: ZP.271.25.2022.R.G.

5.2.) Czy konkurs poprzedza udzielenie zamówienia na usługi projektowania architektonicznego lub projektowania architektoniczno - budowlanego: Tak

5.3.) Krótki opis przedmiotu konkursu

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji do zadania: „Koncepcja funkcjonalno przestrzenna Uzdrowiska w Pińczowie - Gmina Pińczów”

5.4.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

5.5.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

5.6.) Aspekty społeczne i środowiskowe w opisie przedmiotu konkursu:

Zamawiający w opisie przedmiotu konkursu uwzględnił aspekty środowiskowe

SEKCJA VI – NAGRODY

6.1.) Rodzaj nagrody:

Zaproszenie do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej wraz z nagrodą pieniężną

6.2.) Liczba nagród dla autora wybranej pracy konkursowej lub autorów wybranych prac konkursowych: 3

6.3.) Liczba prac konkursowych, które zostaną nagrodzone: 3

6.4.) Wartość nagród pieniężnych lub rzeczowych: 36000,00 PLN

6.5.) Jeżeli nagrodą w konkursie jest zaproszenie autora lub autorów wybranych prac konkursowych do negocjacji w celu wykonania usługi na podstawie wybranej pracy konkursowej:

6.5.1.) Wartość zamówienia: 110650,41

6.5.2.) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

SEKCJA VII – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA UCZESTNIKÓW KONKURSU**7.1.) Wymagania, jakie muszą spełnić uczestnicy konkursu:**

Uczestnicy konkursu muszą spełnić wszystkie wymagania określone szczegółowo w Regulaminie Konkursu. Rozdział: WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE, WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE ORAZ OCENA WNIOSKÓW

7.2.) Czy ustanowiono wymagania środowiskowe lub społeczne: Tak**7.3.) Czy przepisy szczególne wymagają posiadania uprawnień do opracowania pracy konkursowej lub opracowania studialnego:** Tak**7.4.) Wymagany zawód/uprawnienia do wykonania pracy konkursowej lub opracowania studialnego:**

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, że dysponuje na etapie Konkursu co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu Pracy konkursowej.

7.5.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień:

Wykaz podmiotowych środków dowodowych zamieszczony jest w Regulaminie konkursu. Rozdział: WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE, WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE ORAZ OCENA WNIOSKÓW.

Punkt 2.

SEKCJA VIII – KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH/OPRACOWAŃ STUDIALNYCH**8.1.) Rodzaj i nazwa kryteriów oceny prac konkursowych/opracowań studialnych:**

1. Atrakcyjność przestrzenna i wizualna
2. Wartości artystyczne w tym jakość estetyczna i praktyczne walory użytkowania zaprojektowanych obiektów
3. Maksymalny łączny koszt wykonania Programu Funkcjonalno – Użytkowego walory ekonomiczne

8.2.) Znaczenie kryteriów oceny prac konkursowych/opracowań studialnych:

1. Atrakcyjność przestrzenna i wizualna waga punktowo 0 - 25
2. Wartości artystyczne w tym jakość estetyczna i praktyczne walory użytkowania zaprojektowanych obiektów waga punktowo 0 - 60
3. Maksymalny łączny koszt wykonania Programu Funkcjonalno – Użytkowego walory ekonomiczne ocena wg wzoru

$$Kp = (Kp \text{ minimalny} / Kp \text{ badany}) \times 15 \text{ punktów}$$

0 - 15

8.3.) Aspekty społeczne, środowiskowe albo innowacyjne w odniesieniu do kryteriów oceny ofert:

aspekty środowiskowe

SEKCJA XI – INFORMACJE DODATKOWE**1. PRZEDMIOT KONKURSU ORAZ ZAŁOŻENIA I WYTYCZNE DO KONKURSU**

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji do zadania: „Koncepcja funkcjonalno przestrzenna Uzdrawiska w Pińczowie - Gmina Pińczów”

1.2. Przedmiotem konkursu jest opracowanie wizji uzdrawiska w Pińczowie - spójnej koncepcji architektonicznej i funkcjonalno-przestrzennej terenu uzdrawiskowego strefy A. Opracowanie powinno uwzględniać wymagania Ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrawiskowym, uzdrawiskach i obszarach ochrony uzdrawiskowej oraz o gminach uzdrawiskowych (Dz. U. 2020 poz. 1662). Strefa uzdrawiskowa A planowana jest na terenie parku krajobrazowego i obszaru Natura 2000 – Ostoja Nidziańska dla których są ustanowione Zasady działań ochronnych. Należy wziąć pod uwagę powyższą informację, zapoznać się z zasadami działań ochronnych i uwzględnić je w opracowaniu konkursowym. Wykonawca, który otrzyma pierwszą nagrodę i będzie przygotowywał PFU zobowiązany jest uzyskać pozytywną opinię dla programu między innymi w RDOŚ.

1.3. Dla działek leżących w strefie A o powierzchni 55,7 ha Wykonawca zobowiązany jest wykonać Inwentaryzację środowiskową (przyrodniczą) i uzyskać związane z tym wszelkie pozwolenia i dokumenty.

1.4. W rozwiązaniach należy uwzględnić między innymi następujące założenia Zamawiającego:

- a. wykorzystanie predyspozycji Pińczowa do pełnienia funkcji uzdrawiskowej
- b. obiekty lecznictwa uzdrawiskowego, zakład przyrodolecznicy
- c. zaplanowanie parku uzdrawiskowego,
- d. uwzględniając właściwości lecznicze klimatu i wody przedstawić pomysł na kierunki leczenia
- e. uwzględnienie możliwości wykorzystania ujęcia wody ze źródła – ujęcie „Grodzisko” przy ulicy Grodziskowej
- f. praca konkursowa powinna uwzględniać aspekty środowiskowe
- g. praca konkursowa powinna uwzględniać istniejące i planowane zagospodarowanie terenu i istniejące sieci
- h. praca konkursowa powinna uwzględnić przebieg ścieżki rowerowej SPA VELO na granicy strefy A i B
- i. praca konkursowa powinna uwzględniać procentowy poziom terenów zielonych określonych przepisami dla strefy A.

- j. szacowany koszt realizacji inwestycji na podstawie przygotowanej koncepcji i koszt wykonania PFU – w rozbiciu na 2 kwoty.
- k. Organizator konkursu mając na uwadze ukształtowanie terenu - duże nachylenie terenu na znacznej powierzchni strefy A zaleca wizję w terenie przed wykonaniem pracy, lub posiłkowanie się mapą z naniesionymi warstwicami.
- l. Plany zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów dostępne są pod adresem: plany.pinczow.com.pl