**O G Ł O S Z E N I E**

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIŃCZÓW**

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewid.  nieruchomości | Nr księgi  wieczystej | Powierzchnia  gruntu  w m2 | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie  w miejscowym  planie | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza  w zł | Wpłata  wadium  w zł |
| 1. | 120/2  118 | KI1P/000  20838/0  KI1P/000  03727/4 | 691 | Pińczów  obręb 05  ul. 3 Maja | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami  Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami | nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym | 224.000,00 | 22.400,00 |
| 2. | 310 | KI1P/000  26889/4 | 327 | Pińczów  obręb 13 | Tereny ogródków działkowych, zagrożone zalaniem wodami powodziowymi | nieruchomość gruntowa | 3.500,00 | 350,00 |
| 3. | 26 | KI1P/000  28592/9 | 2700 | Byczów  obręb 07 | Brak planu | nieruchomość gruntowa | 20.000,00 | 2000,00 |

**Przetarg odbędzie się w dniu 6 kwietnia 2018 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Pińczowie, przy ul. 3 Maja 10 o godz. 10 00**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

* osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty: osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
* reprezentanci osoby prawnej – aktualny wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu,
* pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego,
* w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 kwietnia 2018 r.**

**Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek tutejszego urzędu.**

Wpłaty należy dokonać w pieniądzu PLN na konto Urzędu Miejskiego w Pińczowie Nr **65 1020 2629 0000 9502 0365 9810** PKO Bank Polski SA. Dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, znajdującego się na nieruchomości z pozycji 1 wydana jest decyzja o nakazie remontu. Decyzja jest do wglądu w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Pińczowie, przy ul. 3 Maja 10 pokój 41.

Nieruchomości z poz. 2 i 3 są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, nie będą okazywane granice nabywanych nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Pińczowie, przy ul. 3 Maja 10, tel. tel. 41 234 53 15.

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzimierz Badurak