

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**„ Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku wiejskiego domu kultury w Bogucicach wraz z wyposażeniem „**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Pińczów

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Gmina Pińczów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009840

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 3 Maja 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Pińczów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 28-400

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 412345100

**1.5.8.) Numer faksu:** 412345101

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@pinczow.com.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pinczow.com.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„ Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku wiejskiego domu kultury w Bogucicach wraz z wyposażeniem „

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e983bab1-ee19-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00212624/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-06-17 11:04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00000614/10/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku wiejskiego domu kultury w Bogucicach wraz z wyposażeniem

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

## 2.15.) Nazwa projektu lub programu

Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020

## 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://miniportal.uzp.gov.pl/> <https://epuap.gov.pl/wps/portal> <http://www.bip.gminy.com.pl/pinczow/przetargi.php>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://miniportal.uzp.gov.pl/> <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

#### 3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: rozmiar pliku przesłanego na Miniportal 150 MB

#### 3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <http://www.bip.gminy.com.pl/pinczow/przetargi.php>

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

#### 3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): zgodnie z SWZ

#### 3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): zgodnie z SWZ

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

##### 4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

##### 4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.81.2022

##### 4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

##### 4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

##### 4.1.5.) Wartość zamówienia: 439828,71 PLN

##### 4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

##### 4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

#### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

##### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót wykończeniowych w ramach ostatniego etapu przebudowy budynku w miejscowości Bogucice Pierwsze 16 , działka o nr ewid. 23/2, gmina Pińczów.

#### 3.2 Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmował będzie:

I roboty budowlano- montażowe:

- dostawę i montaż platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych – podstawa pod platformę jest wykonana;
- budowę zadaszeń nad dwoma wejściami z poziomu parteru od strony północnej;
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z wymaganiami p.poż.;
- wykonanie elewacji ściany południowej budynku - zgodnie z wymaganiami p.poż.;
- wykonanie inst. odgromowej;

- f) wykonanie paneli FV o mocy 7,40 kWp - 20 paneli – 370kWp, na dachu budynku od strony południowej z dok. techniczną i koniecznymi z uzgodnieniami;
- g) docieplenie stropu nad pierwszym piętrem wełną mineralną, dokończenie wentylacji grawitacyjnej;
- h) remont schodów od strony południowej budynku;
- i) roboty do wykonania na parterze:
- przebudowa pomieszczenia na kotłownię (GO1)
  - wydzielenie pomieszczenia na sanitariat i pom. gospodarcze (GO2, GO3,GO4)
  - wykonanie nowych posadzek (GO1, GO2, GO3,GO4, G07, G08, G09, G010)
  - rozprowadzenie instalacji wod-kan, c.o. oraz elektrycznej
  - wykonanie częściowo nowych tynków, szpachlowanie, malowanie ułożenie posadzek
- g) roboty do wykonania na piętrze:
- roboty wykończeniowe w pomieszczeniach G102, G110, G111
  - rozprowadzenie instalacji elektrycznej

Do SWZ dołączono projekt budowlany oraz projekt do niego zamienny, natomiast przedmiar wskazuje zakres robót pozostałych do wykonania.

II wyposażenie w skład którego wchodzi :

1. zabudowa meblowa - szafki dolne i górne - długość 4,5 m , półki górne otwierane do góry, nad kuchenką okap;
2. kuchenka wolnostojąca, płyta grzewcza indukcyjną, piekarnik elektryczny, inox
3. chłodziarko-zamrażarka – wolnostojąca , wysokość 186 cm, pojemność netto chłodziarki 234 l, pojemność netto zamrażarki 107 l, inox
4. zmywarka – wolnostojąca , klasa energetyczna E, szerokość 59,8 cm, pojemność 12 kpl.
5. laptop (2 szt.) - laptop 15,6” , 8GM RAM system oprogramowania Windows 10 Home Edition, wersja językowa polska.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45211350-7 - Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 9 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** zgodnie z Ustawą

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** według kryteriów ceny i wydłużonego okresu udzielonej gwarancji jakości

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Wydłużony okres udzielonej gwarancji jakości

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

zgodnie z SWZ

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** zgodnie z SWZ

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** zgodnie z SWZ

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

zgodnie z SWZ

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Tak

**5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:**

zgodnie z SWZ

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

zgodnie z SWZ

**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

17.1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 4 000,00 PLN.( słownie : cztery tysiące tysiąc złotych 00/100)

17.2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.

17.3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.

17.4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku PKO Bank Polski S.A, numer rachunku 65 1020 2629 0000 9502 0365 9810. W tytule przelewu należy podać: Wadium do postępowania p.n.: „ Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku wiejskiego domu kultury w Bogucicach wraz z wyposażeniem „

17.5. Wadium wniesione w pieniądzu musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).

17.6. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:

17.6.1) nazwę dającego gwarancję wykonawcy, beneficjenta gwarancji - zamawiającego, gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Gmina Pińczów, ul. 3 Maja 10; 28-400 Pińczów

17.6.2) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,

17.6.3) kwotę gwarancji/poręczenia,

17.6.4) termin ważności gwarancji/poręczenia,

17.6.5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 7.

W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

zgodnie z SWZ

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na**

sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:  
zgodnie z SWZ oraz wzorem umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-07-04 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://miniportal,uzp.gov.pl/> <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-07-04 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-08-02