

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
ADRES INWESTYCJI : Wola Zagojska, dz. nr 522, 28-400 Pińczów  
INWESTOR : U.G Pińczów  
ADRES INWESTORA : Pińczów  
WYKONAWCA ROBÓT :  
BRANŻA : BUDOWLANA I INSTALACYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : PRZEMYSŁAW FATYGA  
DATA OPRACOWANIA : 24.01.2022r.

---

SPORZĄDZIŁ:

INWESTOR :

Data opracowania  
24.01.2022r.

Data zatwierdzenia

**UWAGA:**

Przedmiar opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalni-użytkowego.

(Dz.U.202 poz.2072 z 2004r.).

Przedmiar zawiera zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania.

Wskazane kody pozycji w postaci rodzaju i numeru katalogu, numeru tablicy, kolumny i pozycji oznaczają kod danej pozycji przedmiaru i nie stanowią wskazania wymaganej podstawy kalkulacji własnej oferowanych cen robót.

Wykonwcy nie wolno scalać pozycji przedmiarowych.

Przedmiar jest częścią składową dokumentacji technicznej i należy rozpatrywać łącznie razem z projektem.

Wycena prac podstawowych ma zawierać w sobie wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące, a więc:

- organizacja placu budowy
- ochrona, zabezpieczenie ppoż
- prace porządkowe
- prace pomiarowe
- montaż i demontaż rusztowania
- wywóz odpadów z rozbiórki
- inne prace tymczasowe.

Koszty te leżą po stronie Wykonawcy.

Przyjęte w wycenie nazwy handlowe mają na celu wskazanie standardów jakościowych i nie są nakazem ich stosowania.

Zastosowane w projekcie urządzenia można zastąpić urządzeniami innych producentów pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych zastosowanych w projekcie urządzeń oraz wymaganych aprobat technicznych.

Materiały oraz wyposażenie muszą posiadać wymagane aprobaty i deklaracje zgodności dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	19
2	INSTALACJE SANITARNE	20	33
3	INSTALACJA ELEKTRYCZNA	34	41
4	ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE	42	50

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>				
d.1	<b>KNR 4-01</b> <b>0711-01</b> <b>analogia</b>	Uzup.tynk.na ścian. na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)  1.00*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
d.1	<b>KNR 2-02</b> <b>0815-05</b>	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych  22.30+63.20+10.80+4.30+27.40+2.80+3.80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  134.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>134.600</b>
d.1	<b>KNR 2-02</b> <b>0815-03</b> <b>hall</b> <b>minus DZ-2</b> <b>sala</b> <b>minus OBD8/2</b> <b>pom. socjalne</b> <b>pom. gosp</b> <b>sala</b> <b>minus OBD8/2</b> <b>WC.D</b> <b>WC.M</b>	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych  3.00*(4.62+4.90)*2 -1.40*2.30 3.00*(5.95+10.70)*2 -2.00*2.30 0.90*(3.80+2.94)*2 0.90*(2.50+1.17+0.25+0.58+2.64+1.62) 3.00*(4.94+5.55)*2 -2.00*2.30 0.90*(1.18+1.3+0.81+0.25+0.37+1.44+1.01*2+1.30*2) 0.90*(2.43+1.61)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  57.120 -3.220 99.900 -4.600 12.132 7.884 62.940 -4.600 8.973 7.272	
				<b>RAZEM</b>	<b>243.801</b>
d.1	<b>NNRNKB 202</b> <b>2019-01</b> <b>hall</b> <b>sala</b> <b>sala</b>	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 20 cm na podłożu z tynku  0.20*(2.30+1.50+2.30) 0.20*(2.30+2.00+2.30) 0.20*(2.30+2.00+2.30)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1.220 1.320 1.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.860</b>
d.1	<b>KNR 2-02</b> <b>1505-03</b> <b>#p2+#p3+#p4</b>	Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - kolor do uzgodnienia z Inwestorem poz.2+poz.3+poz.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  382.261	
				<b>RAZEM</b>	<b>382.261</b>
d.1	<b>NNRNKB 202</b> <b>1134-02</b> <b>#p7</b>	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  113.589	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.589</b>
d.1	<b>KNR 0-12</b> <b>0829-03</b> <b>pom. socjalne</b> <b>pom. gosp</b> <b>WC.D</b> <b>WC.M</b> <b>kotłownia</b>	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej - faktura do uzgodnienia z Inwestorem  2.10*(3.80+2.94)*2 2.10*(2.50+1.17+0.25+0.58+2.64+1.62) 2.10*(1.18+1.3+0.81+0.25+0.37+1.44+1.01*2+1.30*2) 2.10*(2.43+1.61)*2 2.10*(4.86+1.52+2.35+0.64+0.4+0.4+1.83+1.80)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  28.308 18.396 20.937 16.968 28.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.589</b>
d.1	<b>NNRNKB 202</b> <b>1134-01</b> <b>#p9+#p10</b>	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.9+(poz.10*0.10)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  154.909	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.909</b>
d.1	<b>KNR 0-12</b> <b>1118-05</b> <b>analogia</b>  <b>progi</b> <b>progi</b>	Posadzki z płytek rektyfikowanych o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą, fuga 1,5mm, antypoślizgowe o klasie min R10  22.30+63.20+10.80+4.30+27.40+2.80+3.80+7.80 0.20*(1.50*3+1.00*2+2.00*2) 0.12*(1.00*3+0.90*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  142.400 2.100 0.576	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.076</b>
d.1	<b>KNR 0-12</b> <b>1119-01</b> <b>analogia</b> <b>hall</b> <b>sala</b> <b>sala</b>	Cokoliki, z płytek, wysokości cokolika równej 10 cm  1.68+0.20*2+1.67+4.62-1.5+0.10*2+4.90-0.90*2+1.46+0.10*2+1.65 5.95+10.70+5.95-2.00+0.20*2+2.80+0.10*2+1.99+0.10*2+1.68 5.55-0.90+0.10*2+4.94-2.00+0.20*2+5.55+3.44+0.20	m  m m m	  13.480 67.470 17.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.330</b>
d.1	<b>NNRNKB 202</b> <b>2143-02</b>	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym GR 3CM 0.90*10+1.20	m  m	  10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
d.1	<b>KNR 2-02</b> <b>0613-03</b> <b>analogia</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny kamiennej poziome z płyt układanych na sucho na mijaknę, np PAROC LINIO 10 lub równoważny- jedna warstwa, 2x10cm - strych Krotność = 2 (15.0-0.4*2)*(11.50-0.4*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  151.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>151.940</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	<b>KNR-W 2-02</b> d.1 <b>1016-07</b>	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone, wymiar w świetle otworu 90x90cm, np. ALMOS WD 90, podstawa świetlika wys 30 cm z docieleniem, poliwęglan 1,1 W/m <sup>2</sup> k 1	szt szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14	<b>KNR 2-02</b> d.1 <b>0607-01</b>	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe - stych Krotność = 2 poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>151.940</b>
15	<b>KNR-W 2-02</b> d.1 <b>1040-02</b>	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - wewnętrzne, przeszklone 1.40*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.600</b>
16	<b>KNR-W 2-02</b> d.1 <b>1040-01</b> <b>D9</b>	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - wewnętrzne, pełne 0.90*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
17	<b>KNR-W 2-02</b> d.1 <b>1040-01</b> <b>D9</b>	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - z kratką nawiewną 0.90*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
18	<b>KNR-W 2-02</b> d.1 <b>1040-01</b> <b>D7</b>	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - z kratką nawiewną i szybą 0.80*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.200</b>
19	<b>KNR-W 4-01</b> d.1 <b>0324-02</b>	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 14x14cm 11	szt. szt.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
<b>2 INSTALACJE SANITARNE</b>					
20	<b>KNR 2-17</b> d.2 <b>0206-01</b> analogia przeds. WC.D, WC. M.+niep	Wentylatory osiowe o śr.otworu ssącego do 355 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji bezprzewodowej (masa do 15 kg) 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
21	<b>KNR-W 2-17</b> d.2 <b>0124-02</b> pom. socj, WC.D	Przewody wentylacyjne z płyt winidurowych,prostokątne,typ E o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 % 0.60*(1.5+1.2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.620</b>
22	<b>KNR 2-17</b> d.2 <b>0141-05</b> pom. socj.	Okapy wentylacyjne stalowe prostokątne typ A o obwodzie do 3200 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0220-04</b> kotłownia	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0115-01</b> kotłownia	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0221-02</b>	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - Umywalka dla osób niepełnosprawnych 55cmx55cm z przelewem, np. GEBERIT NOVA PRO 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0115-02</b>	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm - Bateria umywalkowa stojąca łokciowa dla niepełnosprawnych 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	<b>KNR-W 2-15</b> d.2 <b>0116-07</b>	Dotądki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm-dla, wc dla niepełnosprawnych, umywalka dla niepełnosprawnych, 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0224-03</b> analogia	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami 'kompakt' - WC miska kompaktowa dla osób niepełnosprawnych + spłuczka owalna do kompaktu np. GEBERIT NOVA PRO 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0225-02</b>	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym	kpl.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	<b>KNR 2-15</b> d.2 <b>0220-05</b>	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce - długość szafek 2* 2,8mb 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	<b>KNR-W 2-15</b> d.2 <b>0135-01</b>	Zawory czerpalne ze złączką do węża o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	<b>KNR-W 2-15</b> d.2 <b>0211-01</b> <b>analogia</b>	Montaż kratki ściekowej - Wpust podłogowy pionowy 50mm 100x100 SUCHY SYFON 3	podej. podej.	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
33	<b>KNR-W 2-15</b> d.2 <b>0139-01</b> <b>analogia</b>	Przepływowy podgrzewacz wody 230V 3	szt. szt.	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>3 INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>					
34	<b>KNR 5-08</b> d.3 <b>0511-10</b> <b>analogia</b>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw Panel Led 50W oprawa sufitowa plafon kaseton 60x60 Ramka natynkowa biała do panelu led 60x60 do montażu nastropowego 3+15+2+6	szt. szt.	 26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
35	<b>KNR 5-08</b> d.3 <b>0511-10</b> <b>analogia</b>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw - oprawa Downlight natynkowy LED IP44 - barwa neutralna 1+2+1+2	szt. szt.	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
36	<b>KNR 5-08</b> d.3 <b>0511-10</b> <b>analogia</b>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw awaryjnych LED, nastropowa, czas-h=2 h 1+3+1+2	szt. szt.	 7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
37	<b>KNR 5-08</b> d.3 <b>0511-10</b> <b>analogia</b>	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw - oprawa ewakuacyjna kierunkowa, czas-h=2 1+1+1	szt. szt.	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
38	<b>KNR 5-08</b> d.3 <b>0504-03</b> <b>analogia</b>	Montaż z podłączeniem na wysięgniku oprawy ledowej w obudowie aluminiowych IP65 - zewnętrzne LED 6	szt. szt.	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
39	<b>KNR 5-08</b> d.3 <b>0402-01</b> <b>analogia</b>	Montaż wyłącznika zmierzchowego wraz z podłączeniem dla oprawy zewnętrznej na elewacji budynku 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	<b>KNR 13-21</b> d.3 <b>0301-03</b>	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy kpl. 5 pomiarów dok.na stanowisku 2	kpl.pom kpl.pom	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
41	<b>KNNR 4 0432-01</b> d.3	Dostawa i montaż kurtyny powietrznej (nagrzewnice ściennie) 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4 ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>					
42	<b>KNNR 5 1104-04</b> d.4 <b>analiza indywidualna</b>	Dostawa i montaż uchwytów przystosowanych dla osób niepełnosprawnych - uchwyty stałe wykonane ze stali nierdzewnej 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	<b>KNNR 5 1104-04</b> d.4 <b>analiza indywidualna</b>	Dostawa i montaż uchwytów przystosowanych dla osób niepełnosprawnych - uchwyty ruchome wykonane ze stali nierdzewnej 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44 d.4	<b>KNNR 5 1104-04</b> analiza indywidualna <b>WC D. + WC M.</b>	Dostawa i montaż na ścianie pojemnika na papier toaletowy 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
45 d.4	<b>KNNR 5 1104-04</b> analiza indywidualna <b>WC D. + WC M.</b>	Dostawa i montaż na ścianie pojemnika na ręczniki papierowe 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
46 d.4	<b>KNNR 5 1104-04</b> analiza indywidualna <b>WC D. + WC M.</b>	Dostawa i montaż - uchwyt na szczotkę WC, stal polerowana 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
47 d.4	<b>KNNR 5 1104-04</b> analiza indywidualna <b>WC D. + WC M.</b>	Dostawa i montaż - kosz na odpady z uchylną pokrywą poj. 27dm3, stal polerowana 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
48 d.4	<b>KNNR 5 1104-04</b> analiza indywidualna	Dostawa i montaż lustro przystosowanego dla osób niepełnosprawnych 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49 d.4	<b>KNNR 5 1104-04</b> analiza indywidualna	Dostawa i montaż lustro WC D. 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50 d.4	<b>KNR-W 2-02 1209-01</b> analiza indywidualna	Balustrady i pochwyty dla niepełnosprawnych z rur chromoniklowanych fi50 2.09+3.70	m m	5.790	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.790</b>