*/Załącznik nr 2 - Wzór umowy/*

**UMOWA Nr OŚIP.272.1. … .2020**

**zawarta w dniu … stycznia 2020 roku,**

pomiędzy Gminą Pińczów, 28-400 Pińczów, ul. 3 Maja 10,

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów - mgr inż. Włodzimierza Baduraka,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a ……………………………….………………………………………………………………………….……,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowę zawarto bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych /j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm./, na podstawie art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§ 1.

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania na rzecz Zamawiającego projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym analizy), o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm./.

§ 2.

Przedmiot zamówienia, o którym mowa wyżej, obejmować będzie wnioski złożone do Urzędu Miejskiego w Pińczowie w okresie od dnia 01 stycznia 2020 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku.

§ 3.

1. Za wykonanie jednego projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Wykonawca otrzyma wynagrodzenie umowne, ustalone na kwotę …………………..zł brutto (słownie: ………………………………………….. złotych brutto).
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone po wykonaniu i protokolarnym odebraniu przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
3. Na Wykonawcy ciąży obowiązek ponownego rozpatrzenia sprawy i sporządzenia projektu decyzji w przypadku jej uchylenia przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Wojewódzki Sąd Administracyjny, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy:
 ……………………………………….. .
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. *split payment)* przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
7. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
8. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 roku przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek /odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy protokolarnie materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia (kompletnego wniosku o ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z załącznikami graficznymi oraz danych z ewidencji gruntów).
2. Wszystkie pozostałe materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca uzyskuje na swój koszt.

§ 5.

Wykonawca zobowiązuje się przygotować projekty decyzji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania materiałów wyjściowych od Zamawiającego.

§ 6.

Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia.

§ 7.

Strony zastrzegają sobie prawo do rozwiązania umowy z zastrzeżeniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.

§ 8.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu zamówienia osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

§ 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11.

Spory wynikłe z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

 Zamawiający: Wykonawca: