

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. w Pińczowie pomiędzy: Gminą Pińczów reprezentowaną przez
Włodzimierza Baduraka – Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą w, wpisaną/ym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod
nr...../zarejestrowaną/ym wWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem, REGON nr:,

zwanym/-ą w dalszej części Umowy „Wykonawcą”
reprezentowanym/ą przez:

.....

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych w budynku Urzędu Miejskiego w Pińczowie .
2. Klimatyzacja, którą zobowiązuje się zainstalować Wykonawca będzie fabrycznie nowa bez śladów użytkowania lub uszkodzenia.
- 3 Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, instrukcje obsługi, oraz karty gwarancyjne , certyfikaty.
- 4.Prawa własności do Klimatyzacji przechodzą na Zamawiającego z datą podpisania Protokołów Odbioru,

§ 2.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do wykonania Umowy przy zachowaniu najwyższej staranności.
2. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego do:
 - a) Posługiwania się przy realizowaniu przedmiotu umowy podmiotami, których oferta nie została wyłoniona do wykonania zamówienia publicznego objętego niniejszą Umową,
 - b) Powierzenia wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim, pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego oraz zapłaty kary umownej określonej w § 5 .

§ 3.

TERMINY REALIZACJI I ODBIORY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę i montaż Klimatyzacji w terminie do 3 tygodni od podpisania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełne ryzyko związane z niebezpieczeństwem przypadkowej utraty albo uszkodzenia Klimatyzacji do chwili dokonania Odbioru .
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o dacie przystąpienia do realizacji Umowy.
4. Odbiór klimatyzacji od Wykonawcy nastąpi w formie Protokołu Odbioru podpisanego przez wyznaczonych przedstawicieli Stron,
5. W przypadku stwierdzenia, że Klimatyzacja jest:
 - a. niezgodna ze Specyfikacją Techniczną,
 - b. posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia lub używania.

Zamawiający odmówi jej odbioru, podając w Protokole Odbioru powody odmowy wraz z określeniem terminu usunięcia stwierdzonych wad i usterek.

§ 4.

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA

1. Wykonawca gwarantuje, że Klimatyzacja jest dobrej jakości oraz że spełnia wszystkie parametry określone w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca udziela na zainstalowaną Klimatyzację 60 miesięcznej gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do naprawy gwarancyjnej, nie później niż w ciągu 48 godzin od odebrania zgłoszenia wady w działaniu Klimatyzacji.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć nieodpłatnie, wszystkie wady, usterki i nieprawidłowości w działaniu Klimatyzacji, a w przypadkach określonych w ust.5 dokonać wymiany Klimatyzacji na nową, wolną od wad.
5. Wykonawca obowiązany jest dokonać w terminie nieprzekraczającym trzech (3) dni, wymiany Klimatyzacji na nową, wolną od wad, o parametrach nie gorszych niż Klimatyzacja zainstalowana pierwotnie, gdy:
 - a) Klimatyzacja po trzech (3) kolejnych naprawach dowolnego typu wykaże wady w działaniu,
 - b) Naprawa Klimatyzacji lub jej części z powodu wad nieusuwalnych jest technicznie niemożliwa.
6. W razie, gdy dokonanie naprawy Klimatyzacji nie jest możliwe w terminie 72 godzin od chwili zgłoszenia wady, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć nieodpłatnie urządzenie zastępcze o nie mniejszej wydajności.
7. Usługi gwarancyjne będą realizowane w miejscu lokalizacji. W przypadku uznania przez Wykonawcę, że dokonanie naprawy w miejscu lokalizacji nie jest możliwe z przyczyn technicznych, Wykonawca

zobowiązany jest zapewnić własny transport oraz odpowiednie opakowanie zabezpieczające urządzenie na czas transportu.

8. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem z gwarancji, obciążają Wykonawcę.
9. W okresie trwania gwarancji Wykonawca będzie dokonywał przeglądów gwarancyjnych – jeden raz w ciągu roku, na początku sezonu letniego. Przegląd obejmuje równocześnie konserwację oraz wszelkie czynności niezbędne do zapewnienia prawidłowej pracy Klimatyzacji.

§ 5

KARY UMOWNE

1. W razie niezrealizowania lub nienależytego zrealizowania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną – w wysokości 0,05 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 1, trwało będzie dłużej niż 14 dni, Zamawiający może, bez wyznaczenia dodatkowego terminu, odstąpić od Umowy oraz zażądać kary umownej – w wysokości 20 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto.
3. W razie opóźnienia w usunięciu wad Klimatyzacji stwierdzonych w trakcie odbioru oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną- w wysokości 0,02 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za odebraną Klimatyzację wynagrodzenie łączne w kwocie plus należny podatek VAT co daje łącznie kwotę brutto (słownie:).
2. Kwota wymieniona w ust.1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy w zakresie instalacji Klimatyzacji.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT w zakresie instalacji Klimatyzacji stanowić będzie Protokół Odbioru , podpisane przez Strony bez żadnych zastrzeżeń.

§ 7.

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie uzupełnienia oraz zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 8.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami, a także w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w Umowie.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu rzeczywistego wykonania Umowy.

§ 9.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego .
2. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji, w posiadanie, których wszedł w związku z wykonywaniem Umowy.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

