

**UMOWA Nr RM.6830.1. ....2021  
zawarta w dniu ... marca 2021 roku,**

pomiędzy Gminą Pińczów, 28-400 Pińczów, ul. 3 Maja 10, NIP 6621761514, REGON 291009840, reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów - mgr inż. Beatę Kita, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a .....,  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejszą umowę zawarto dla zamówienia poniżej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych /j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm./.

**§ 1.**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania na rzecz Zamawiającego dokumentacji na:

„Rozgraniczenia nieruchomości położonych w miejscowości Brzeście, gm. Pińczów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1403 z działka o nr ewid. 1406” .

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji uprawniające do wykonania umowy.

**§ 2.**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w §1 w terminie od dnia podpisania niniejszej umowy **do dnia ... lipca 2021 roku** .

**§3**

Za wykonanie zadania opisanego w §1 w Wykonawca otrzyma wynagrodzenie umowne, ustalone na kwotę .....zł brutto (słownie: ..... złotych brutto). Kwota obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1.

**§4**

1. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu zamówienia przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr ..... w ciągu 14 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

**§5**

Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. *split payment*) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
2. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
  - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
  - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 roku przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
3. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek /odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

**§6.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 za każdy dzień opóźnienia,

-opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 za każdy dzień opóźnienia,

2. Karę, o której mowa w ust.1 , Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 7.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu zamówienia osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

§ 8.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10.

Spory wynikłe z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca: