**UMOWA NR ZP. Wzór**

zawarta w Pińczowie dnia ……………… 2022r roku

pomiędzy:

Gminą Pińczów, ul. 3 Maja 10, 28-400 Pińczów, NIP 662-176-15-14, REGON 291009840, reprezentowaną przez z – ce Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów mgr inż. Beatę Kita przy kontrasygnacie Skarbnika mgr Mirosławy Wiśniewskiej

a

**Firmą ………………………. z siedzibą …………………………….**

posiadającym: **Regon: ………………………NIP……………………….**

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**

reprezentowanym przez: **…………………………………………….**

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym , na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), strony zawierają umowę treści następującej:

**§ 1. Oświadczenia Stron**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy oraz jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada środki niezbędne do pokrycia wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
3. Osoby reprezentujące strony umowy zgodnie oświadczają, że w dniu zawarcia umowy   
   są umocowane do zaciągania zobowiązań wynikających z jej zawarcia.

**§ 2. Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest uruchomienie miejskiej wypożyczalni rowerów w ramach projektu pn. „**Wsparcie multimodalnej mobilności na terenie Gminy Pińczów”**

**Utworzenie miejskiej wypożyczalni rowerów – Pińczowski Rower Miejski**

Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały określone w załączniku nr 6 do umowy p.n.: Opis przedmiotu zamówienia.

**§ 3. Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę, doświadczenie, odpowiedni potencjał ekonomiczny i techniczny oraz odpowiedni stan zatrudnienia wykwalifikowanych pracowników lub podwykonawców do wykonania przedmiotu umowy,
3. przedmiot umowy zostanie przez niego wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, najnowszą wiedzą techniczną i z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnego,
4. urządzenia i wyposażenie, które będą dostarczane lub wykorzystywane w celu realizacji przedmiotu umowy będą: nowe, nieużywane, wyprodukowane według najnowszych osiągnięć w zakresie postępu technicznego i odpowiadać będą najwyższym standardom jakościowym, bezpieczeństwa i ochrony środowiska dotyczącym materiałów wykonawstwa oraz będą wolne od wad fizycznych i prawnych; Wykonawca gwarantuje przy tym, że dostarczane rowery oraz inne elementy wolne będą od jakichkolwiek wad produkcyjnych, konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z nienależytej jakości ich wykonania oraz będą zgodne z parametrami technicznymi podanymi przez producenta,
5. dostarczony przez Wykonawcę w ramach wykonania niniejszej umowy system informatyczny wraz z zakładką na stronie internetowej Zamawiającego , aplikacją mobilną nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich oraz praw do znaków towarowych i dóbr osobistych, a w chwili przekazania ich Zamawiającemu będzie on posiadać wszelkie prawa, w szczególności prawa własności intelektualnej niezbędne do należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z umowy innym podmiotom, w całości lub w części, odpłatnie lub nieodpłatnie, niezależnie od zastosowanej formy pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostających w związku z dostarczonym Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy sprzętem lub systemem informatycznym do kompleksowej obsługi systemu rowerów miejskich.
8. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę który niezwłocznie podejmie działania zmierzające do usunięcia naruszeń, zaspokojenia roszczeń, zabezpieczenia Zamawiającego przed szkodami, odpowiedzialnością i kosztami.
9. W przypadku, gdy zaspokojenie roszczeń osób trzecich, o których mowa w ust. 4, spowoduje utratę lub ograniczenie praw Zamawiającego do dostarczonego przez Wykonawcę sprzętu lub systemu informatycznego w całości lub części, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt nabyć takie prawo na rzecz Zamawiającego lub według wyboru Zamawiającego zmodyfikuje lub wymieni elementy naruszające prawa osób trzecich, pod warunkiem, że modyfikacja lub wymiana nie wpłynie niekorzystnie na funkcjonowanie systemu rowerów miejskich.
10. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca dokonuje zakupu wszelkich usług, materiałów, surowców, urządzeń, wyposażenia, projektów i oprogramowania jak również ponosi koszty transportu, opłaca pracowników i podwykonawców zatrudnionych przy realizacji umowy.
11. Jeżeli w związku z realizacją Umowy powstanie obowiązek uiszczenia jakiejkolwiek należności, składki, opłaty administracyjnej, skarbowej lub innej - Wykonawca zobowiązany jest ją uiścić we właściwym miejscu i terminie.
12. Użyte przy wykonywaniu przedmiotu umowy urządzenia i materiały muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie Polski i Unii Europejskiej.
13. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy.

**§ 4. Przeniesienie praw na Zamawiającego**

1. Własność dostarczonego sprzętu przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu końcowego.
2. W terminie określonym w § 5 ust. 1 wraz z dostarczeniem Zamawiającemu oprogramowania niezbędnego do funkcjonowania systemu informatycznego obsługującego system rowerów miejskich, Zamawiającemu zostanie udzielona przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego § 6 niewyłączna licencja na korzystanie z tego oprogramowania na czas nieokreślony i z możliwością wypowiedzenia po upływie 5 lat od dnia udzielenia licencji. Licencja obejmowała będzie prawo do korzystania z tego oprogramowania w zakresie kompleksowej obsługi, administrowania, eksploatacji, utrzymania i rozwoju systemu rowerów miejskich, jak również strony internetowej i aplikacji mobilnej. W szczególności Zamawiający na podstawie licencji udzielonej przez Wykonawcę uprawniony zostanie do korzystania z tego oprogramowania dla celów obsługi, administrowania, eksploatacji, w tym przez użytkowników, w taki sposób, aby każdy mógł uzyskać dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, utrzymania i rozwoju (tj. zwiększania ilości stacji postoju, ilość rowerów, zmiany granic strefy rowerów miejskich) systemu rowerów miejskich na terenie gminy Pińczów. Licencja udzielana jest Zamawiającemu z prawem udzielania dalszych sublicencji podmiotom, które w imieniu Zamawiającego będą obsługiwały system rowerów miejskich. Licencja zostanie udzielona z chwilą podpisania przez strony protokołu przekazania licencji.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, jest wolny od wad prawnych i nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do bezpośredniego zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu i w tym zakresie zwalnia Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności.
4. Licencja, o której mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie wymienione tam pola eksploatacji.
5. Zamawiającemu zostanie udzielona przez Wykonawcę niewyłączna licencja na korzystanie z tego oprogramowania na okres 5 lat od dnia uruchomienia systemu, z możliwością wydłużenia tego okresu , dla 20 rowerów funkcjonujących w sezonie w okresie od 1 kwietnia do 15 listopada w każdym roku działania systemu

**§ 5. Terminy realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować przedmiot umowy w terminie: **do** **7 miesięcy od dnia podpisania umowy**

Za wykonanie przedmiotu umowy uważa się dostawę elementów obejmujących przedmiot zamówienia, dostarczenie licencji, przeszkolenie użytkowników oraz uruchomienie systemu rowerów miejskich i pisemne zgłoszenie gotowości przystąpienia do jego odbioru, w sposób zgodny z § 7 ust. 6 pkt 2.

Wykonawca na 3 dni przed planowanym przeszkoleniem do 10 użytkowników zgłosi Zamawiającemu chęć przeprowadzenia szkolenia oraz uzgodni z Zamawiającym termin oraz miejsce szkolenia.

Wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie realizacji umowy, mające wpływ na termin wykonania, muszą być zgłaszane Zamawiającemu w formie pisemnej w terminie 3 dni od ich zaistnienia. Powyższe może dotyczyć sytuacji wystąpienia przeszkód lub okoliczności uzasadniających opóźnienie, np. z powodu siły wyższej. Ustalenie nowych terminów wymaga podpisania stosownego aneksu do niniejszej umowy.

**§ 6. Wynagrodzenie i zasady płatności**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, opisanego w § 2, Strony określają  
   na podstawie oferty w wysokości netto **………………………………….** zł plus podatek VAT (23 %) w kwocie **………………………………………..** co daje łącznie wartość brutto **…………………………………. zł** *(*….. złoty 00/100)*.*
2. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę w formie papierowej. Faktura winna posiadać informację o sposobie zapłaty z mechanizmem podzielonej płatności.
3. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach  
   na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 i z 2019 r. poz. 2020) za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
4. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę ustrukturyzowaną, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
6. Zamawiający dokona zapłaty na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, który zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U.  
   z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) jest rachunkiem umożliwiającym zapłatę z mechanizmem podzielonej płatności.
7. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, wystawionej po protokolarnym odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.
8. Za nieterminową płatność faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

**§ 7. Realizacja i odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Zamawiający na zgłoszenie Wykonawcy udzieli Wykonawcy pełnomocnictw koniecznych do występowania w imieniu Gminy Pińczów w celu prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia, w tym uzyskania niezbędnych warunków, opinii zgłoszeń lub pozwoleń
2. Zamawiający uzgodni lub przedstawi uwagi do: projektu graficznego.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy tereny na którym mają zostać zamontowane stojaki
4. Celem dokonania odbioru elementów wskazanych w § 5 ust. 2 Wykonawca ma wykonać czynności określone do wykonania, w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 oraz zgłosić Zamawiającemu pisemnie gotowość do przeprowadzenia odbioru częściowego przedmiotu zamówienia oraz przekazania licencji.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego oraz przekazania licencji będą spisane protokoły, odpowiednio: protokół odbioru częściowego i protokół przekazania licencji, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
6. Celem dokonania odbioru końcowego wskazanego przedmiotu zamówienia w § 5 ust.2, Wykonawca zobowiązany jest:
7. zrealizować wszystkie dostawy, roboty i czynności objęte przedmiotem umowy,
8. zgłosić Zamawiającemu pisemnie gotowość do przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia, załączając dokumentację odbiorową.
9. Poprzez osiągnięcie gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia rozumie się łączne spełnienie poniżej przedstawionych warunków:
10. zrealizowanie wszystkich dostaw, robót i pozostałych czynności objętych przedmiotem umowy,
11. sporządzenie dokumentacji odbiorowej, obejmującej w szczególności:
12. w przypadku powierzenia części robót podwykonawcom - pisemne oświadczenie podwykonawców o rozliczeniu wszelkich zobowiązań, w tym finansowych, związanych z realizacją umów Wykonawcy z podwykonawcami wraz z potwierdzeniami przelewu należności podwykonawcom,
13. wymagane atesty na rowery i wbudowane urządzenia,
14. instrukcje obsługi urządzeń,
15. gwarancje,
16. certyfikaty.
17. Zamawiający wyznaczy miejsce i termin rozpoczęcia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia najpóźniej na 14. (czternasty) dzień, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowego zgłoszenia gotowości Wykonawcy do przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia.
18. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wyznaczonym terminie  
    i miejscu odbioru końcowego z wyprzedzeniem co najmniej 3. (trzech) dni – liczy się data otrzymania przez Wykonawcę wiadomości o terminie odbioru.
19. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
20. W przypadku nieprzystąpienia do odbioru końcowego przez Zamawiającego w ustalonym terminie, Wykonawca może dokonać odbioru jednostronnego. Protokół z takiego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i uregulowania należności przez Zamawiającego.
21. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia.

**§ 8. Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót podwykonawcom.
2. Wykonawca jest obowiązany do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, oraz projektu jej zmiany.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy i jej zmian, której przedmiotem są roboty budowalne, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy i jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy lub potwierdzonej za zgodność kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy lub sprzeciw do treści umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub akceptuje projekt umowy.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą oraz pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, jednak nie później niż do dnia pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej*.*
10. Na potwierdzenie rozliczenia należności pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, Wykonawca wraz z dokumentacją odbiorową przedstawi Zamawiającemu pisemne oświadczenie podwykonawcy o rozliczeniu wszelkich zobowiązań, w tym finansowych, związanych z realizacją umowy Wykonawcy z podwykonawcą wraz z potwierdzeniem przelewu należności podwykonawcy.
11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania (art. 647¹ § 1 i 5 Kodeksu cywilnego).
12. Zamawiający dokona potrącenia kwoty, o której mowa w ust. 11, z płatności przysługującej Wykonawcy.
13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
14. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
15. Pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub sprzeciw do takich umów zostaną zgłoszone w szczególności w poniższych przypadkach, które jednocześnie wyznaczają (odpowiednio) zasady zawierania umów o podwykonawstwo robót budowlanych:
    * 1. zawarcia postanowień uzależniających wypłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy,
      2. objęcia umową prac, które zgodnie z ofertą powinny być wykonane przez Wykonawcę bez udziału podwykonawców,
      3. ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższego niż 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac,
      4. zawarcia postanowień przewidujących wykonywanie prac lub użycie materiałów lub urządzeń, które nie odpowiadają zapisom dokumentacji określającej przedmiot zamówienia a także przewidujących wykonywanie prac w sposób sprzeczny z tą dokumentacją lub nieterminowy,
      5. zawarcia postanowień przewidujących krótszy, niż wymagany od Wykonawcy okres rękojmi lub gwarancji podwykonawcy,
      6. zawarcia postanowień uzależniających zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy udzielonych przez podwykonawcę od zwrotu zabezpieczenia udzielonego przez Wykonawcę,
      7. zawarcia postanowień uniemożliwiających dokonanie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

**§ 9. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres ………………………. miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. Wykonawca sporządza kartę gwarancyjną zawierającą warunki gwarancji, w tym  
   w szczególności:
3. okres gwarancji i rękojmi ustalony na ………………miesięcy,
4. zobowiązanie Zamawiającego do niezwłocznego pisemnego, *listem w formie papierowej*, e-mailem lub faksem, powiadomienia o wystąpieniu lub ujawnieniu wad  
   i usterek, w terminie nie późniejszym niż 7 dni od powzięcia informacji lub naocznego stwierdzenia wystąpienia lub ujawnienia się wad i usterek,
5. zobowiązanie Wykonawcy do bezpłatnego usunięcia wad i usterek lub wymiany wadliwego elementu na wolny od Wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni- w przypadku usuwania wad oraz 14 dni w przypadku wymiany elementu na nowy wolny od wad, licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Usuniecie wad i usterek może nastąpić w terminie dłuższym, gospodarczo lub technicznie uzasadnionym, jednak Wykonawcy dostarczy wówczas Zamawiającemu sprzęt zastępczy o równoważnych parametrach w stosunku do zakupionego sprzętu. Czynność taka zostanie potwierdzona protokołem odbioru.
6. obowiązek usunięcia wad i usterek potwierdza się protokołem ich usunięcia podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
7. czas gwarancji i rękojmi wydłuża się o czas usuwania wady lub usterki, liczony od odebrania powiadomienia Zamawiającego do odbioru ich usunięcia, dla całego elementu, w którym wada lub usterka wystąpiła,
8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji bądź rękojmi.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 4, pomimo pisemnego, ponownego wezwania, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

**§ 10. Kary umowne**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zgodnie z przepisami zawartym w Księdze trzeciej Tytuł XV Kodeksu cywilnego - w wysokości 5% wynagrodzenie umownego za przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, zgodnie z treścią Księgi trzeciej Tytuł XV Kodeksu cywilnego - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
4. za niedotrzymanie terminu zakończenia umowy określonego w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki w  wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji  
   i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
6. za brak zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 14 dni, licząc od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac (robót) - 1000,00 zł za każdy taki przypadek,
7. za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy zawartej z podwykonawcą,
8. za niedotrzymanie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy zawartej z podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki,
9. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
10. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
11. W przypadku nieprzedstawienia w terminie 3 dni od zgłoszenia żądania zapewnienia, że wszystkie osoby wykonujące prace, które wykonuje Wykonawca bez udziału podwykonawców, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca płacić będzie każdorazowo karę w wysokości 300,00 zł. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji wymaganych czynności osób na podstawie umowy o pracę, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości 300,00 zł za każdą osobę w stosunku do której nie wykazano zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
12. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 100 000,00 zł.
13. W przypadku, gdy wysokość kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, odpowiednio Zamawiający bądź Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 11. Postanowienia końcowe**

1. Opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy w postępowaniu poprzedzającym zawarcie tej umowy stanowi jej integralną część.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących ustaw..
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu  
   dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**