

Pińczów, dnia 12 października 2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Pińczowie zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie projektu budowlanego budynku usługowego – zespołu gabinetów medycznych w Pińczowie wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami oraz pozwoleniami

1. **Przedmiot zamówienia:** wykonanie projektu budowlanego, projektu technicznego wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem uzgodnień oraz pozwoleniem na budowę budynku usługowego – zespołu gabinetów medycznych w Pińczowie, przebudowy istniejących w terenie instalacji zewnętrznych oraz dojazdów, stanowisk postojowych, obszaru biologicznie czynnego na terenie działek nr ewid. 160/23, 225 i części działki 300/3, obręb 0008 PIŃCZÓW MIASTO, gmina Pińczów, powiat pińczowski, województwo świętokrzyskie na podstawie projektu koncepcyjnego wraz z załączonymi rysunkami (załącznik do zapytania). Wykonawca na etapie tworzenia projektu powinien na bieżąco z Zamawiającym prowadzić uzgodnienia dotyczące dokumentacji. (Projekt budowlany wykonany na podstawie koncepcji która jest tylko dokumentem pomocniczym – załącznik do zapytania)
2. Dokumentacja musi zostać sporządzona w formie papierowej: projekt budowlany, projekt techniczny ,kosztorys inwestorski, przedmiar robót oraz w formie elektronicznej na nośnikach CD w ilości 4 szt.
3. Przedmiot umowy może podlegać modyfikacji, jeżeli w toku wykonywania usługi okaże się, że dokumentacja zapytania zawiera wady, których nie można było stwierdzić przed zawarciem umowy, a których istnienie uniemożliwia wykonywanie usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. W takim przypadku, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, Strony ustalą zakres usług zaniechanych, dodatkowych i zakres usług zamiennych, a zmodyfikowany sposób świadczenia Wykonawcy określą w aneksie do umowy
4. Zdolność techniczna bądź zawodowa

- a) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których dokumentacja została wykonana, z załączeniem dowodów określających czy została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie opracował:

Jeden projekt budowlany budynku usługowego z zespołem gabinetów z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub projekt budowlany na budowę, przebudowę , dostosowanie budynku użyteczności publicznej na potrzeby gabinetów lekarskich, bądź poradni specjalistycznych

(do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wykonanie wyżej wymienionych prac – referencje) oraz wypełniony załącznik nr 2

b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

- Projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie konstrukcyjno – budowlanym , oraz posiadającym doświadczenie w projektowaniu przynajmniej jednego budynku użyteczności publicznej w zakresie odpowiadającym uprawnieniom– 1 osoba

- Projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz posiadającym doświadczenie w projektowaniu przynajmniej jednego budynku użyteczności publicznej w zakresie odpowiadającym uprawnieniom – 1 osoba
- Projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym doświadczenie w projektowaniu przynajmniej jednego budynku użyteczności publicznej w zakresie odpowiadającym uprawnieniom – 1 osoba
(do oferty należy dołączyć załącznik nr 3)

sytuacja ekonomicznej lub finansowej.

- a) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 100 000,00 zł
(należy dołączyć do oferty)

5. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający je przewiduje.

- b) Zamawiający będzie wymagał od wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, złożenia przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny brutto podanej w ofercie.**
- c) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- d) pieniądzu;
- e) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- f) gwarancjach bankowych;
- g) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- h) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- i) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
- j) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

- k) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego: **nr 84 1050 1429 1000 0005 0029 4970**

- l) Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane zadanie.
- m) Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego, ul. Klasztorna 6, 28 – 400 Pińczów. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądz treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie musi być zgodna z art. 453 Pzp odnośnie wysokości poszczególnych części zabezpieczenia oraz terminów ich obowiązywania. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz zamawiającego w terminie maksymalnie 15 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, bez konieczności sporządzenia i podpisywania jakichkolwiek protokołów odbioru robót lub usuwania wad w okresie rękojmi lub gwarancji i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
- n) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
- o) Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 453 Pzp. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający będzie je przechowywał na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z

odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

c) Termin wykonania zamówienia: do 28 Luty 2022r

d) Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Pińczowie ul. Klasztorna 6 w terminie **do dnia 22 października 2021r. do godz. 10:00.**

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

e) Miejsce i termin otwarcia ofert

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego SZOZ Pińczów, ul Klasztorna 6, 28 – 400 Pińczów w **dniu 22 października 2021 r. o godz. 10:30.**

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach

f) Sposób obliczenia ceny oferty: cena 100 %

g) Wskazanie osób uprawnionych do udzielania informacji dotyczących zamówienia:

Marcin Wojniak – Dyrektor Samorządowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Pińczowie

Tel.: 41 3572494

Do oferty należy załączyć :

Załącznik nr 2 oraz 3 , dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

Dyrektor

mgr Marcin Wojniak

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz wykonanych usług
3. Wykaz osób
4. Wzór umowy
5. Informacja RODO
6. Projekt koncepcyjny