

**UCHWAŁA NR XXVI/217/12
RADY MIEJSKIEJ W PIŃCZOWIE**

z dnia 27 czerwca 2012 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu gruntów pod garażami

Na podstawie art. 34 ust. 6, ust. 6a, ust. 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Pińczowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu gruntów zajętych pod garaże o konstrukcji murowanej, wybudowane przez ich najemców lub dzierżawców, jeżeli odpowiednio umowa najmu lub dzierżawy została zawarta na czas określony, co najmniej 3 lata.

2. Pierwszeństwo, o którym mowa w ust.1 nie ma zastosowania do nieruchomości położonych na obszarach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele publiczne.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pińczowie

Jan Radkiewicz

Uzasadnienie

Uchwała ma na celu uporządkowanie stanu prawnego właścicieli garaży wybudowanych w latach 70-tych i 80-tych na gruntach stanowiących obecnie własność gminy. W chwili obecnej właściciele tych garaży mają zawarte umowy dzierżawy na okres 3 lata.